

ZAPROSZENIE
DO SKŁADANIA OFERT NABYCIA NIERUCHOMOŚCI

OŻARÓW MAZOWIECKI

Jednostka ewidencyjna: Ożarów Mazowiecki-Wieś

Działka nr 162 o powierzchni 7 900 m² w obrębie


0005 - Jawczyce

KW NR WA1P/00032550/0

Określenie położenia nieruchomości:



 : Nieruchomość Veolia Energia Warszawa S.A.

 Droga lokalna do ulicy Poznańskiej.

Miejsce składania oferty:

Oferty należy składać w formie pisemnej w siedzibie Veolia Energia Warszawa S.A. przy ul. Puławskiej 2, budynek C, **w kancelarii Spółki, pokój nr 226** w dni robocze w godzinach od 7.15 do 15.15. Oferta powinna zawierać: dane Oferenta, datę sporządzenia oferty, proponowaną **cenę nabycia (netto) w PLN**, sposób zapłaty ceny, termin związania ofertą, wskazanie osoby (osób) upoważnionych do kontaktów w sprawie oferty, adres e-mail oraz numer telefonu kontaktowego.

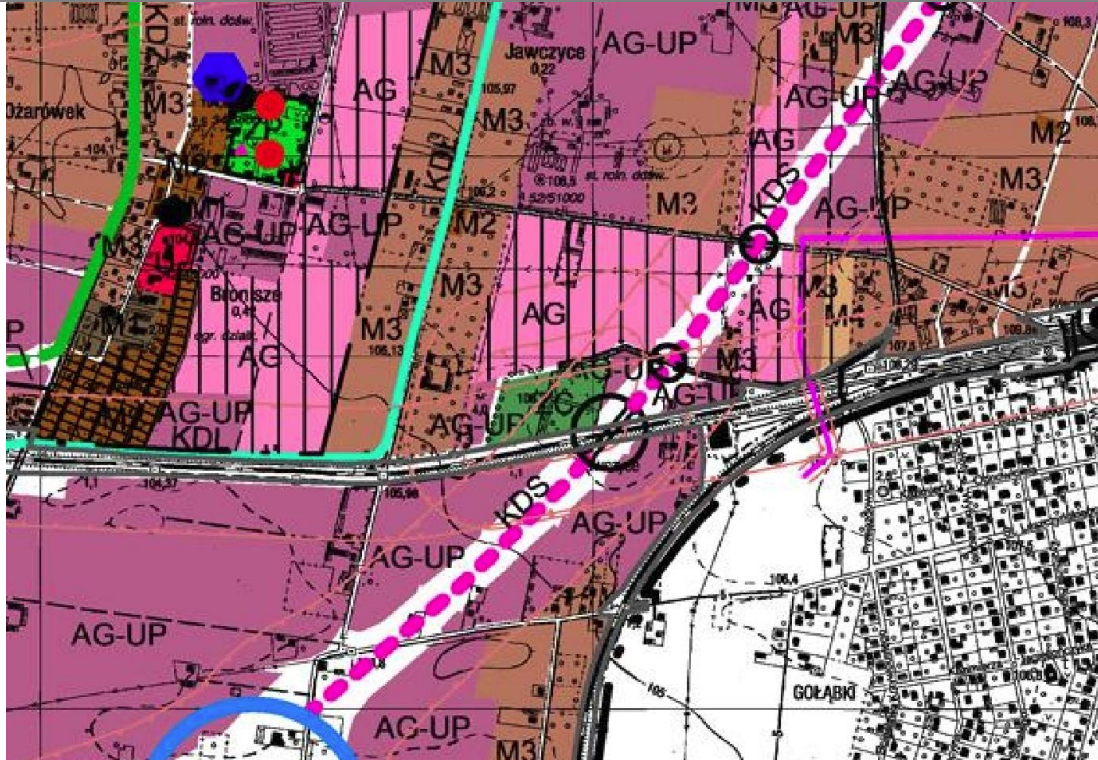
- Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Kopertę należy opisać:

Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, podać nazwę i adres



Oferenta oraz oznaczyć: „Oferta nabycia nieruchomości położonej w Jawczycach przy ul. Sadowej”.

Podstawowe informacje o nieruchomości:

Rodzaj zbywanego prawa:	Prawo własności gruntu: działka ewidencyjna nr 162 z obrębem 0005 - Jawczyce Nieruchomość uregulowana jest w KW W A 1 P / 0 0 0 3 2 5 5 0 / 0
Powierzchnia gruntu:	7 900,00 m²
Przeznaczenie:	<p>MPZP: brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ożarów Mazowiecki uchwalone Uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim Nr 464/10 z dnia 15 czerwca 2010 r.</p> <p>Działka nr ew. 162 położona w obrębie Jawczyce, gmina Ożarów mazowiecki znajduje się na terenie oznaczonym i określonym w ww. Studium w następujący sposób:</p> <ul style="list-style-type: none">AG-UP – tereny usług, produkcji, składów i magazynów.Wzdłuż wschodniej i południowej granicy działki projektowana dojazdowa ze ścieżką rowerową. 
	<p>Wyłożono projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla obszaru Macierzysz – Jawczyce - Mory</p> <p>Działka nr ew. 162 położona w obrębie Jawczyce, gmina Ożarów mazowiecki znajduje się na terenie oznaczonym i określonym w ww. projekcie planu w następujący sposób:</p> <ul style="list-style-type: none">21 U/P – przeznaczenie podstawowe: usługi i produkcja, w szczególności: produkcja i przetwórstwo rzemieślnicze, usługi handlu detalicznego, ekspozycyjnego i hurtowego, usługi hotelarstwa i gastronomii, transportu, gospodarki magazynowej, administracji i pośrednictwa finansowego, biura, magazyny, składy i logistyka, obsługa techniczna i naprawy pojazdów mechanicznych.



Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:	<ul style="list-style-type: none">• województwo: mazowieckie;• powiat: warszawski zachodni;• jednostka ewidencyjna: Ożarów Mazowiecki – Wieś;• numer działki: 162 w obrębie: 0005 – Jawczyce;• rodzaj użytku: RII, RIIIb;
Blizsze określenie położenia:	Nieruchomość położona jest w powiecie warszawskim zachodnim przy ul. Sadowej. Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, z dostępem do drogi.
Inne informacje:	<ul style="list-style-type: none">• Spółka zastrzega sobie prawo odstąpienia od sprzedaży na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.• Osoby do kontaktów w sprawie uzyskania szczegółowych informacji na temat nieruchomości, dokumentacji geodezyjno-prawnej oraz oględzin: <p>Ewa Gałązka tel. (22) 658 54 40, 508 038 648 e-mail: ewa.galazka@veolia.com</p> <p>Dział Zarządzania Nieruchomościami w spółce Veolia Energia Warszawa S.A. ul. Puławska 2 , 02-566 Warszawa</p>